

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 116

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ο.153/147/Ν.9104 (1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α.9275/3042/8.4.1968 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 72/1968 τ. Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 32 του Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ 127/84 τ. Α') «μεταρρυθμίσεις στην άμεση και έμμεση φορολογία και άλλες διατάξεις».

4. Τις αποφάσεις του Δ' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας αριθ. 733/78 και 734/78.

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Υ.80/21.6.84 (ΦΕΚ 413/21.6.84 τ. Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Α 9275/3042/8.4.1968 κοινή απόφασή μας (ΦΕΚ 72/1968 τ. Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης ως προς τα ακίνητα τα οποία στον κτηματολογικό πίνακα φέρονται με αριθμούς ιδιοκτησιών: 1 (συνολικού εμβαδού 9.375μ2, ανακαλείται ως προς έκταση 6.575μ2, πρώην ιδιοκτησίας Αθανασίου Δήμου), 206 (συνολικού εμβαδού 4.463μ2, πρώην ιδιοκτησίας Αθανασίου Δήμου), 2 (συνολικού εμβαδού 13.125μ2, ανακαλείται ως προς τα 9625/13125, πρώην ιδιοκτησίας Αποστόλου Ρήγα), 18 (συνολικού εμβαδού 6.080μ2, πρώην ιδιοκτησίας Γερακίνας χας Στ. Τυμπάνη), 31 (συνολικού εμβαδού 9.250μ2, πρώην συνιδιοκτησίας Αντωνίου Τυμπάνη ή Παπαντωνίου, Χρυσούλας συζ. Δημ. Σαμαρά, Αναστασίας συζ. Μιχ. Σπηλιώτη και Στυλιαν. συζ. Παν. Ζησοπούλου, καθένας κατά τα 4/16), 86 (συνολικού εμβαδού 8.787μ2, πρώην ιδιοκτησίας Χρήστου Πρατάνου), 99 (συνολικού εμβαδού 4.850 μ2, πρώην ιδιοκτησίας Αλεξάνδρου Παπαζαχαρία), 104 (συνολικού εμβαδού 4.950μ2, πρώην ιδιοκτησίας Αποστόλου Ρήγα), 108 (συνολικού εμβαδού 8.375μ2, πρώην ιδιοκτησίας Αντωνίου Λυρτζή), 114 (συνολικού εμβαδού 8.750μ2, πρώην ιδιοκτησίας Αποστόλου Παπαγεωργίου), 118 (συνολικού εμβαδού 9.750μ2, πρώην ιδιοκτησίας Αστέριου Σκυλίτση), 130 (συνολικού εμβαδού 9.750μ2, πρώην ιδιοκτησίας Γρηγορίου Γιοβάνη), 135 (συνολικού εμβαδού 9.050μ2, πρώην ιδιοκτησίας Μαργαρίτη Μαργαρίτη), 138 (συνολικού εμβαδού 8.688μ2, πρώην ιδιοκτησίας Αντωνίου Τύμπα), 186 (συνολικού εμβαδού 18.050μ2, πρώην ιδιοκτησίας Νικολάου Σακκά), 188 (συνολικού εμβαδού 2.745μ2, πρώην συνιδιοκτησίας Βασιλείου Ν. Καβαρδίνα και Χρήστου Ν. Καβαρδίνα κατά το 1/2 καθένας), 192 (συνολικού εμβαδού 13.735μ2, πρώην συνιδιοκτησίας Βασιλείου Ν. Καβαρδίνα και Χρήστου Ν. Καβαρδίνα κατά το 1/2 καθένας), 201 (συνολικού εμβαδού 15.895μ2, πρώην ιδιοκτησίας Πασχάλη Τύμπα), 203 (συνολικού εμβαδού 20.525μ2, πρώην ιδιοκτησίας Πασχάλη Τσιούλα) και 213 (συνολικού εμβαδού 16.740 μ2, ανακαλείται ως προς τα 3/4, πρώην συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου Αθανασίου Τσάκαλου και Δημητρίου Τσάκαλου).

Τα παραπάνω ακίνητα, για τα οποία ανακαλείται η απαλλοτρίωση, φαίνονται στο με κλίμακα 1:5000 και με αριθμό μελέτης 525/1.11.1979 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο από 8.9.1981 κτηματολογικό πίνακα του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, που θεωρήθηκαν από τον αρμόδιο Διευθυντή αυτού Σ. Ντεγιάννη.

Η κυριότητα των ανωτέρω ακινήτων θα ανακτηθεί από τους καθ' ων η απαλλοτρίωση τέως ιδιοκτήτες με τη μεταγραφή στα οικεία βιβλία μεταγραφών της παρούσας απόφασης, η οποία θα συνοδεύεται από πράξη του Ε.Ο.Τ. που θα βεβαιώνει την ολοσχερή επιστροφή σ' αυτόν της αποζημίωσης που εισπράχθηκε.

Η επιστροφή στον Ε.Ο.Τ. της αποζημίωσης, που εισέπραξαν οι τέως ιδιοκτήτες, πρέπει να γίνει μέσα σε έξι μήνες από την επίδοση σ' αυτούς της παρούσας απόφασης.

Αποφάσεις που εκδόθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Α.Ν. 1731/39 για τον καθορισμό της αποζημίωσης που πρέπει να επιστρέψουν οι ιδιοκτήτες με τιμαριθμική αναπροσαρμογή καταργούνται, εφόσον δεν έχουν εκτελεστεί. Τα ποσά των δόσεων που τυχόν έχουν ήδη καταβληθεί συμψηφίζονται με το σύνολο της οφειλόμενης, χωρίς την αναπροσαρμογή, αποζημίωσης. Τυχόν καταβληθείσα από τους ιδιοκτήτες, μέχρι την έναρξη ισχύος του Ν. 1473/1984, αναπροσαρμοσμένη αποζημίωση δεν επιστρέφεται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ. 813/412 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Φωκίδας για την κατασκευή του έργου διευθέτηση επιφανειακών υδάτων Αιλαίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/58 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. Υ. 80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου διευθέτηση επιφανειακών υδάτων Αιλαίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 18.987 μ^2, που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Φωκίδας και φαίνεται με κλίμακα 1:500 στο από 1982 και με αριθ. σχεδίου 13 (φύλλα 1, 2, 3, 4, 5) κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει ο μηχανικός Γ. Λυμπέρης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φωκίδας Ι. Δεμοίρος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ιωάννου Ανδρέας, 2) Αλεξάνδρου Κοσμάς του Ανδρέα κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του Νομαρχιακού Ταμείου Νομού Φωκίδας (ΣΑΝΤ 8429/1984).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΡΑΚΗΣ — ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Σ.717/143 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Λάρισας, μεταξύ χθ + 323 και χθ + 329, για τον εκσυγχρονισμό της γραμμής Αθήνα - Θεσσαλονίκης - Ειδομένης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Ε.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 1 του Β.Δ. 532/72 (ΦΕΚ 161/11.9.1972 τ. Α΄) «περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον των περί ιδρύσεως του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος ισχυουσών διατάξεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Υ.80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β΄), σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Συγκοινωνιών 8715/9.7.1982 (ΦΕΚ 474/1982 τ. Β΄) σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Συγκοινωνιών στους Υφυπουργούς Συγκοινωνιών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τον εκσυγχρονισμό της γραμμής Αθήνας — Θεσσαλονίκης — Ειδομένης μεταξύ χ.θ. + 323 και χ.θ. + 329, έκτασης συνολικού εμβαδού 38.350 μ² που βρίσκεται στο Νομό Λάρισας και φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο με κλίμακα 1:1000 και αριθμό σχεδίου 1199/16.7.1984 κτηματολογικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Νέων Έργων — Υπηρεσία Μελετών του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε. και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα που θεωρήθηκαν στις 14.10.1984 από τον αρμόδιο Διευθυντή του Υπουργείου Συγκοινωνιών Ιάκωβο Αδάζο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κερμελίδης Παναγιώτης, 2) Μαυρόπουλος Βασίλειος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε. και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 1985

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ — ΚΩΝ. ΑΣΛΑΝΗΣ

Αριθ. 471 Τ.Υ. (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση δικαιώματος δουλείας αρδεύσεως επί εκτάσεως κειμένης στην Κοινότητα Κοκκινολιθαρίου Φιλιατών, Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση του δικαιώματος δουλείας αρδεύσεως επί εκτάσεως 7.289,10 τετραγωνικών μέτρων κειμένων στην θέση «Πλάτανος» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Κοκκινολιθαρίου Φιλιατών, για την ύδρευση της Κοινότητας Κοκκινολιθαρίου Φιλιατών, λαμβάνοντες όλη την ποσότητα του νερού από την παρακείμενη πηγή που υπολογίζεται σε 60 κυβικά μέτρα το 24ωρο την εποχή των ελαχίστων υδάτων, για την ύδρευση των κατοίκων της κοινότητας Κοκκινολιθαρίου, όπως η παραπάνω έκταση αων 7.289,10 τετραγωνικών μέτρων αποτυπούται στο από 10.11.83 τοπογραφικό διάγραμμα του εργοδηγού της Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσπρωτίας Γ. Λαγού, θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσπρωτίας Κ. Μέλλη Μηχ/κό Δ.Ε. με 4ο β. και τον από 10.11.83 κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τον Γ. Λαγό εργοδηγό στην Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσπρωτίας και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσπρωτίας Κ. Μέλλη Μηχανικό ΔΕ. με 4ο β.

Στο δικαίωμα δουλείας αρδεύσεως προβάλλει δικαιώματα η Αλεξάνδρα συζ. Ευαγ. Τσουμάνη, κάτοικος Κοκκινολιθαρίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Κοινότητας Κοκκινολιθαρίου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Θεσπρωτίας που έχει χρηματοδοτήσει το έργο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 22 Φεβρουαρίου 1985
Ο Νομάρχης
Π. ΡΙΖΟΣ

Αριθ. 90 (5)

Κήρυξη απαλλοτρίωσης για την κατασκευή έργων υδροσυλλογής και κυκλοφοριακής διαμόρφωσης στο χείμαρρο Πολίχνης από οδό Λαγκαδά μέχρι 28ης Οκτωβρίου Δήμου Αμπελοκήπων μείζονος Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κλπ. όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4) Το έγγραφο ΤΓ 1395/14.2.85 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών περί κηρύξεως της απαλ/σης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή έργων υδροσυλλογής και κυκλοφοριακής διαμόρφωσης στο χείμαρρο Πολίχνης από οδό Λαγκαδά μέχρι 28ης Οκτωβρίου Δήμου Αμπελοκήπων μείζονος Θεσ/νίκης, έκτασης συνολικού εμβαδού 19.643μ2 που βρίσκεται στο Νομό Θεσ/νίκης και εικονίζεται στο με κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα τα οποία έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της 2ας ΔΕΚΕ Θεσ/νίκης Θ. Δώδο στις 4.12. 1984.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι 1) Σκουλικάρης Νικόλαος του Εμμανουήλ. 2) Κατσαντώνης Νικόλαος του Γεωργίου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αριθμός έργου 8376012 ΔΕ και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. ΕΦ. 251004 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 13.855 τ.μ. για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλ. για την κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών αγροκτήματος Αγ. Ανδρέα της Κοινότητας Αγ. Ανδρέου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του αριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων», γ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιημένες και συμπληρωμένες ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.1926 Ν. Δ/τος περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τις αριθ. 910.173/3/408139/Σ. 1704/16.3.84 και Φ. 910.23/3/416592/Σ.8681/30.12.1984 γνωμοδοτήσεις του Γενικού Επιτελείου Στρατού για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης επιφάνειας 13.855 τ.μ. στην περιοχή αγροκτήματος Αγ. Ανδρέα της Κοινότητας Αγ. Ανδρέα Ν. Καβάλας.

4. Το από 30.8.84 κτηματολογικό διάγραμμα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού μαζί με τον αντίστοιχο από 30. 8.84 επίσης κτηματολογικό πίνακα της ίδιας υπηρεσίας, που συνοδεύουν τις παραπάνω γνωμοδοτήσεις του Γ.Ε.Σ., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας, ωφέλειας δηλαδή για την κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών έκτασης εμβαδού 13.855 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή του αγροκτήματος Αγ. Ανδρέα Κοινότητας Αγ. Ανδρέα Ν. Καβάλας και εμφανίζεται στο με κλίμακα 1: 2000 από 30.8.84 κτηματολογικό διάγραμμα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού και στον αντίστοιχο από 30.8.84 επίσης κτηματολογικό πίνακα της ίδιας υπηρεσίας, τα οποία έχουν θεωρηθεί αρμόδια από τον Ανχη Γεωγραφικού του τμήματος ταχυμετρίας Γ.Υ.Σ., Δημήτριο Στούρα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μηλιάδης Γεωργ. Θεόδωρος, 2) Βαλσαμίδης Φωτ. Ηρακλής, 3) Κετικίδης Ανδρ. Χαράλαμπος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (Τ.Ε.Θ.Α.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 19 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

Αριθ. ΤΥ οικ. 374/Φ. Απαλ. (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων ολικής έκτασης 924 μ2 στην Κοινότητα Μαραντοχωρίου για την κατασκευή του έργου της αριθ. 2 επαρχ. οδού Λευκάδας — Νυδρίου — Βασιλικής, τμήμα από διασταύρωση Συβόταν έως Μαραντοχώρι.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Το από 30.1.85 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, όπου φαίνονται τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται, όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας.

5. Την αριθ. 3/31.1.85 (θέμα έκτακτο 3ο) πράξη του Δ.Σ. του Ν.Τ. Λευκάδας, με την οποία εγκρίνεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτός οικισμού Κοιν. Μαραντοχωρίου, για την κατασκευή του έργου «της αριθ. 2 επαρχ. οδού Λευκάδας — Νυδρίου — Βασιλικής τμήμα από διασταύρωση Συβόταν έως Μαραντοχώρι», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 924 μ2 για την κατασκευή του έργου «της υπ' αριθ. 2 επαρχ. οδού Λευκάδας — Νυδρίου — Βασιλικής τμήμα από διασταύρωση Συβόταν έως Μαραντοχωρίου», το οποίο φαίνεται στο από 30.1.85 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών. Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και σε βάρος των πιστώσεων της ΣΑΝΤ 8529.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μπουρσινός Σπύρος, 2) Ζαμπέλης Φίλιππος κλπ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΣΚΛΑΤΣΑΣ

Αριθ. 4462 (8)

Διενέργεια υποχρεωτικού αναδασμού σε τμήμα του Αγρ/τος Δήμητρας. περιοχή Γενίατσμα Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του Ν. 674/77.

2) Σχετική εισήγηση της Δ/νσεως Γεωργίας της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Να γίνει υποχρεωτικός αναδασμός σε τμήμα του αγροκτήματος Δήμητρας εκεί που θα γίνει επέκταση του αρδευτικού δικτύου στην περιοχή «Γενίατσμα».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 7 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΑΜΑΛΗΣ

Αριθ. 85 (9)

Απαλλοτρίωση Τμήματος Οικοπέδου στην Κοινότητα Αλωνίσταινα Αρκαδίας, για ολοκλήρωση Κοινοτ. Έργου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΛΩΝΙΣΤΑΙΝΑΣ

Με την 2/1985 απόφαση του Κ.Σ. Αλωνίσταινας, νομίμως κυρωθείσης με τη 2673/11.2.85 όμοια της Νομαρχίας Αρκαδίας, απαλλοτριώνεται τμήμα οικοπέδου ιδιοκτησίας κληρονόμων Δημητρίου Αναγνωστόπουλου, εμβαδού 17,36 μ² για την ολοκλήρωση του έργου «Κοινοτική οδός από Κεντρικό Γεφύρη του χωριού — οικίες Σαράντου Κούβελα — Κληρονόμων Δημ. Αναγνωστόπουλου — Σταύρου Αναγνωστόπουλου — Ρεβέκκας και Απόστολου Ξιάρχου».

Αλωνίσταινα, 20 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος
ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 653 (10)

Απαλλοτρίωση του χώρου του Ο.Τ. 203 που προβλέπεται στο σχέδιο για χώρος πράσινου στο Διαμέρισμα Δυτικής Αττικής.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΖΕΦΥΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 202 παρ. Δ' του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, σύμφωνα με το οποίο δίνεται το δικαίωμα στην Κοινότητα να προβεί σε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την εξασφάλιση Κοινοχρήστων χώρων.

2) Την απόφαση 2014/5.11.1984 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με την οποία δανειοδοτείται η Κοινότητα με το ποσό των 30.000.000 δρχ. για εξασφάλιση Κοινοχρήστων χώρων.

3) Το Ο.Τ. 203 του εγκεκριμένου σχεδίου της Κοινότητας που προβλέπεται για χώρος πράσινου.

4) Το γεγονός ότι οι ιδιοκτήτες ζητούν υπερβολική τιμή που είναι ασύμφορη για την Κοινότητα, αποφασίζει ομόφωνα:

Κηρύσσει αναγκαστική απαλλοτρίωση του Ο.Τ. 203 που βρίσκεται μεταξύ των οδών Παπαφλέσσα, Π. Γρηγορούσης, Δημοκρατίας και ανωνύμου, εκτάσεως 10.083 μ² και προβλέπεται από το εγκεκριμμένο σχέδιο για τη δημιουργία πράσινου. (Σχετ. τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας της Κοινότητας).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Ελευθ. Κωνσταντινίδης, Αναστ. Γκουζίμπα, Βασιλική Κωνσταντινίδου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ταμείου της Κοινότητας Ζεφυρίου και με δαπάνη της.

Ζεφύριο, 5 Μαρτίου 1985

Ο Πρόεδρος
Κ. ΛΙΑΡΟΣ

Αριθ. 444 (11)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας στην Κοινότητα Αλιβερίου Ν. Εύβοιας.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης» του άρθρου μόνου του Β.Δ. 703/70 του άρθρου 1 Ν. Δ/τος 797/1971, του Β. Δ/τος 139/71, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Π.Δ. 22/1982, «κατάργηση διατάξεων που προβλέπουν την έγκριση πράξεων των δημοτικών και κοινοτικών Συμβουλίων» και του άρθρ. 82 παρ. 3 του Ν. 1416/84, αποφάσισε να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Αλιβερίου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, ήτοι για διάνοιξη δρόμου προσπέλασης προς το Κέντρο Υγείας Αλιβερίου, συνολικής εκτάσεως 2.006 μ², όπως περιγράφεται στο νόμιμα θεωρημένο από 31.5.1984 τοπογραφικό και κτηματολογικό διάγραμμα που συνέταξε ο Δ. Παπανδρέου, υπέρ της Κοινότητας Αλιβερίου και σε βάρος των φερομένων ως ιδιοκτητών και αναφερομένων στην 100/1984 σχετική απόφαση του Κ.Σ. που επικυρώθηκε με την 1106/13.2.1985 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ της Κοινότητας Αλιβερίου και με δαπάνες των παροδίων και από πιστώσεις του προγράμματος Δ.Ε.

Αλιβέρι, 19 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος
ΛΑΖ. Π. ΧΡΥΣΟΣΤΑΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/ε.452/φ. 73α (12)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος Ροΐτικα - Λάππα της Ε.Ο. Πατρών — Πύργου — Αρχαίας Ολυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) το αριθ. 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2.1/8.12.1983» απόφασης Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε 9) ΦΕΚ 727/1983 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. 4164/34/2/79 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 490 τ. Δ) για την κατασκευή του τμήματος Ροΐτικα — Λάππα της Ε.Ο. Πατρών — Πύργου Αρχαίας Ολυμπίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με τις αριθ. 1842/81 και 649/84 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου και Ερετείου Πατρών, αντιστοίχως, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Υποκ/μα Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 4992/26.2.85 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. δύο εκατομμύρια εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδες μηδέν εξήντα οκτώ (2.145.068).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 1985
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Η. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Β2. 453/85 φ. 77 (13)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος Γλαύκος — Μιντιλόγλι.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1981 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) το άρθρ. 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2.1/8.12.1983 απόφασης Υπουργού Δ.Ε. (Εγκ. Ε.9) ΦΕΚ 727/1983 τ. Β «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 4673/3537/16.9.80 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 535/80 τ. Δ) για την κατασκευή του τμήματος Γλαύκος — Μιντιλόγλι της Ε.Ο. Πατρών — Πύργου — Ολυμπίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 3228/82 απόφαση του Μονομελούς Πρωτ. Πύργου, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Υποκατάστημα Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 4993/26.2.85 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. εκατόν είκοσι τέσσερις χιλιάδες εξακόσιες (124.600).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 1985
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. Β2. 340/φ.114 (14)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Ε.Ο. Θερμοπυλών — Ιτέας — Αντιρρίου (θέση Μαραθιά).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλ/σεων» και το άρθρ. 2/Β της ΕΔ2α/01/113/Φ.2.2.1/8.12.1983 απόφασης του Υπουργού Δημοσίων Έργων (Εγκ. Ε.9) ΦΕΚ 727/1983 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. Δ.10229/6474/6.9.73 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 252/73 τ. Δ'), για την κατασκευή απαλλοτριωθεισών εκτάσεων για την κατασκευή της Ε.Ο. Θερμοπυλών — Ιτέας — Αντιρρίου θέση (Μαραθιά).

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 161/79 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδικείου Παρνασσίδος και την απόφαση 5331/80 του Εφετείου Αθηνών, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Λιδωρικίου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 7773/11.2.1985 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχμών 45.300, καθώς και το 3189.801/11.2.85 διπλότυπο εισπράξεως δρχ. 2.041.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1985
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΗΛ. ΚΟΥΡΝΕΤΑΣ

Αριθ. 264 (15)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριωθέντος τμήματος ακινήτου, για την επέκταση του Κοινοτικού Γηπέδου στην ενορία Αγίου Γεωργίου, Κοινότητας Πυλίου Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΥΛΙΟΥ ΚΩ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε στους κεκτημένους ή αξιούντας δικαιώματα κυριότητας επί του απαλλοτριωθέντος ακινήτου (τμήματος $μ^2$-280) για την επέκταση του Κοινοτικού Γηπέδου, ύστερα από την υπ' αριθ. 34/1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 11889/6.7.1983 απόφαση της Νομαρχίας Δωδεκανήσου, ως και των τυχόν επί του ακινήτου αυτού γραμμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων εν γένει διεκδικητών, ότι η δια της υπ' αριθ. 493/1984 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω προσωρινή αποζημίωση για το ακίνητο αυτό που καθωρίσθηκε, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κω κι έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 3696/15.2.1985 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικού ποσού δρχ. διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000).

Πυλί, 20 Φεβρουαρίου 1985
Ο Πρόεδρος
ΓΑΛΗΝΟΣ ΦΛΑΣΚΟΣ

Αριθ. Φ. 53172/4089 (16)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών συμπληρωματικής έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Κουκακίου του Δήμου Αθηναίων (οδός Σικελίας 9) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 33ου Γυμνασίου Αθηνών και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 5707/2313/25.8.82 (ΦΕΚ 474 Δ/27.9.82) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας κα Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 33ου Γυμνασίου Αθηνών και με δαπάνη του ΟΣΚ συμπληρωματικής έκτασης εμβαδού 679,70 M^2 που βρίσκεται στην περιοχή Κουκακίου του Δήμου Αθηναίων επί της οδού Σικελίας 9, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 910/1.11.1983 Απόφαση του Πρωτοδικείου Αθηνών, καθώς και το υπόλοιπον της οριστικής αποζημίωσης, σύμφωνα με την 8030/22.10.84 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκαν τα

720730/2.3.84 και 756406/14.2.85 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης για συνολικό ποσό 25.828.600 δρχ.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1985

Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΑΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. 20607 (17)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό Κέρκυρας, Υ/Σ 150 ΚΥ/ΜΤ Αγ. Βασιλείου.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στο Νομό Κέρκυρας, που έχουν απαλλοτριωθεί με την Τ.Υ. 1391/12'5.82 (ΦΕΚ Δ'/290/82) απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας για τον Υ/Σ 150 ΚV/ΜΤ Αγ. Βασιλείου Κέρκυρας.

Η συμπληρωματική αποζημίωση που προέκυψε από το χαρακτηρισμό των τριών μεγάλων δένδρων του αριθ. 3 κτηματοτεμαχίου σε μουριές και με τιμή που καθόρισε η 258/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 755347/6.2.85 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσόν δραχμών έξι χιλιάδων (6.000).

Τα παραπάνω δένδρα εικονίζονται στο 36946/11.2.81 κτηματολογικό διάγραμμα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 20606 (18)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Θεσ/νίκης Γ.Μ. 400 ΚV Θεσ/νίκη — Αμύνταιο (έξοδος από το ΚΥΤ Θεσ/νίκης κ.λπ.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στο Νομό Θεσσαλονίκης και έχουν απαλλοτριωθεί με την Ε.10448/892/26.8.83 (ΦΕΚ Δ'/409/1983) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Ενέργειας και Φυσικών Πόρων για τη Γ.Μ. 400 ΚV Θεσ/νίκης — Αμύντιο (έξοδος από ΚΥΤ Θεσ/νίκης) κλπ., τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 3766/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 755349/6.2.85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών δύο εκατομμυρίων τριακοσίων ενενήντα τεσσάρων χιλιάδων πενήντα επτά (2.394.057).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στα 52690/1983, φύλλο 1, 52679/1983, φύλλο 1 και 52065/1983, φύλλο 1Α.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 20605 (19)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Κοζάνης. ΥΗΕ Πολυφύτου, οδός αποκατάστασης επικοινωνίας Καισαρείας—Αιανής.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοιν. Αιανής του Νομού Κοζάνης και έχουν απαλλοτριωθεί με τη 13617/16.11.81 (ΦΕΚ Δ'/719/8.12.81) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης, για την οδό αποκατάστασης επικοινωνίας Καισαρείας—Αιανής του ΥΗΕ Πολυφύτου.

Η αποζημίωση που καθόρισε η 424/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 755348/6.2.1985 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών εξακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων (655.500).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο 664—18—389/18.12.78 κτημ. διάγραμμα—πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 122877 (20)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης 666,90 μ2 για την κατασκευή Γ' αντλιοστασίου και τροφοδοτικού αγωγού Φ600 στο Σούλι Μαραθώνα.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤ/ΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων (ΦΕΚ 1/Α/71).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/80, περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρευσης — Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΦΕΚ 90/Δ/80).

3) Τη με αριθ. 2604/1.10.1984 απόφαση του Δ.Σ. της Ε.ΥΔ.Α.Π. με την οποία εγκρίθηκε η παρακατάθεση ποσού 233.415 δρχ.

4) Τον από 10.9.1984 πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης που συντάχθηκε σύμφωνα με την 947/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών «περί προσωρινής τιμής μονάδας» για την έκταση 666,90 μ2 που απαλλοτριώθηκε με τη Β2 3517/2.12.81 απόφαση του Υ.Δ.Ε., για την κατασκευή Γ' αντλιοστασίου και τροφοδοτικού αγωγού Φ600 στο Σούλι Μαραθώνα, ανακοινώνουμε:

Στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση της έκτασης που έχει απαλλοτριωθεί έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρικό κατάστημα) και εκδόθηκε το γραμμάτιο παρακαταθήκης με Νο 757663/28.2.85 για το συνολικό ποσό των 233.415 δρχ.

Η παρακατάθεση της πιο πάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ των:

1) Ζαγάρη Ελεωνόρα του Νικολ. και Ζαγάρη Ευθυμία του Σπυρ.

2) Δήμα Δημήτριο του Κων/νου.

3) Δημαγιάννη Γιώργο.

4) Καλέμη Θεμιστ. του Κων/νου και

5) Στάμου Νικόλαο του Χρήστου, και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1985

Ο Γεν. Διευθυντής
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4425 (21)

Σχηματισμός ιδιωτικής ρυμοτομίας σε γήπεδα εκτός σχεδίου κατά παράβαση του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πολέων κτλ.» στη Χαλκιδική.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Λαμβάνοντες υπ' όψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και ιδιαίτερα το άρθρο 20 παρ. 1 και 4 κατά το οποίο απαγορεύεται η δημιουργία ιδιωτικής ρυμοτομίας επί γηπέδων και αρμόδιος να κρίνει αν η μεταβίβαση έγινε με σκοπό την ιδιωτική ρυμοτομία ή τη μεταφορά προϊόντων είναι ο Υπουργός, τώρα δε ο Νομάρχης μετά το Ν. 3200/55 και Ν.Δ. 532/70.

2. Το τοπογραφικό σκαρίφημα το οποίο συντάχθηκε από τεχνικό υπάλληλο του Γραφείου Πολεοδομίας Ν. Μουδανιών, στο οποίο φαίνεται το αγροτεμάχιο 928 διανομής Υπ. Γεωργίας αγροκτήματος Ν. Ποτίδαιας που πουλήθηκε στους σημερινούς ιδιοκτήτες εξ αδιαιρέτου και κατατμήθηκε δια περιφράξεων, με άτυπη διανομή σε μικρότερα τεμάχια και αφέθηκε ανάμεσα τους ιδιωτική οδός.

3. Το γεγονός ότι η περιοχή στην οποία βρίσκεται το υπ' όψη αγροτεμάχιο ανήκει στις περιοχές της χώρας που έχουν ανεγερθεί και ανεγείρονται τα περισσότερα αυθαίρετα, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι κατά ποσοστό, κατ' εκτίμηση μας, 99% η αυθαιρεσία ήταν και είναι το αποτέλεσμα της παράνομης κατάτμησης της γης. Πιο αναλυτικά τα χιλιάδες αυθαίρετα που έχουν ανεγερθεί και συνεχίζουν να ανεγείρονται κτίζονται σε αγροτεμάχια που προέκυψαν από κατάτμηση των αρχικών αγροτεμαχίων της διανομής σε μικρότερα τεμάχια, μεταξύ των οποίων αφέθηκαν ιδιωτικοί δρόμοι και ότι τυπικό παράδειγμα τέτοιας κατάτμησης, υλοποιημένης επί τόπου με περιφράξεις, είναι η παρούσα.

4. Ορισμένα συμβόλαια μεταβίβασης του αγροτεμαχίου, από τα οποία προκύπτει ότι πωλήθηκε εις τους νυν ιδιοκτήτες του εξ αδιαιρέτου σε συνδυασμό με το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 1 του Ν.Δ. 17.7.23 προβλέπεται ότι τα συμβόλαια μεταβίβασης ενός γηπέδου είναι άκυρα έστω και αν «δεν εγένετο εν επισήμω τινί πράξει σαφής μνεία περί του σχηματισμού κοινοχρήστων χώρων, αλλ' εμμέσως προκύπτει εκ των γενομένων μεταβιβάσεων ότι αύται εγένοντο επί των τέλει του τοιούτου σχηματισμού και εν γένει της εφαρμογής του ιδιωτικού σχεδίου ρυμοτομίας».

5. Το γεγονός ότι, όπως προκύπτει απ' τα ως άνω συμβόλαια, πληρεξούσιος του αρχικού ιδιοκτήτη του κληροτεμαχίου, προκειμένου να συναφθούν τα συμβόλαια μεταβίβασης είναι ο Πεχλιβανίδης Θεόδωρος, ο οποίος φέρεται επίσης ως πληρεξούσιος του ιδιοκτήτη σε περιπτώσεις άλλων μεταβιβάσεων, στις οποίες επίσης διαπιστώθηκε η δημιουργία ιδιωτικής ρυμοτομίας (650, 675, 908, 913, 925 τεμάχ. κτηματικής περιοχής Ν. Ποτίδαιας).

6. Το γεγονός ότι κατά πληροφορίες που συγκέντρωσαν οι υπάλληλοι του γραφείου Πολεοδομίας Ν. Μουδανιών το όνομα του Πεχλιβανίδη Θεόδωρου είναι ευρέως γνωστό σ' όλη την περιοχή της Ν. Ποτίδαιας ως ανθρώπου απασχολουμένου εξ επαγγέλματος με τη μεσολάβηση του σε παράνομες, υλοποιημένες, κατατμήσεις γης για σχηματισμό ιδιωτικής ρυμοτομίας.

7. Το γεγονός ότι τόσο τα συμβόλαια πώλησης του υπ' όψη αγροτεμαχίου, όσο και τα συμβόλαια πώλησης των προαναφερθέντων αγροτεμαχίων, στα οποία φέρεται ως πληρεξούσιος του ιδιοκτήτη ο Πεχλιβανίδης Θεόδωρος, συνήφθησαν απ' τον ίδιο συμβολαιογράφο. (Αικατερίνη Βαλσαμούλη — Καλλιγκάτση).

8. Το γεγονός ότι δεν μπορεί να θεωρηθεί σαν τυχαία σύμπτωση ότι σε περιοχή που δημιουργήθηκε ολόκληρη «πόλη» από αυθαίρετα κτίσματα, ο ίδιος άνθρωπος, φερόμενος εκάστοτε σαν πληρεξούσιος του ιδιοκτήτη του κλήρου και ο ίδιος συμβολαιογράφος μεσολαβούν στην πώληση αγροτεμαχίων στα οποία διαπιστώνεται η υλοποίηση της παράνομης εφαρμογής ιδιωτικού σχεδίου ρυμοτομίας, δηλαδή να θεωρηθεί ότι οι εξ αδιαιρέτου αγορασταί των κλήρων, στις μεταβιβάσεις στις οποίες συμπράττουν οι ανωτέρω συμβολαιογράφος και πληρεξούσιος του ιδιοκτήτη τυχαία αποφασίζουν, μετά την εξ αδιαιρέτου αγορά, να δημιουργήσουν ιδιωτική ρυμοτομία.

9. Τη γνωμοδότηση της 5/26.9.84 συνεδρίασης του συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Χαλκιδικής, αποφασίζουμε ότι:

1. Στο κληροτεμάχιο 928 διανομής του Υπουργείου Γεωργίας αγροκτήματος Ν. Ποτίδαιας, δημιουργήθηκε ιδιωτική ρυμοτομία.

2. Η μεταβίβαση του με εξ αδιαιρέτου ποσοστά έγινε με σκοπό την εφαρμογή ιδιωτικής ρυμοτομίας, με άτυπη διανομή μεταξύ των αγοραστών.

Εξ αιτίας αυτών:

— Η μεταβίβαση της κυριότητος έγινε κατά παράβαση του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και είναι αυτοδικαίως άκυρη, σε συνδυασμό με τις εξαιρέσεις του άρθρου 6 του Ν. 720/77.

— Σύμφωνα με τα άρθρα 64 και 65 του ίδιου Ν. Δ/τος η παράβαση του άρθρου 20 αυτού παρέχει δικαίωμα χρηματικής ικανοποίησης εις τον αγοραστή.

— Θα πρέπει να επιβληθούν οι κυρώσεις που προβλέπονται απ' το άρθρο 4 του Ν. 651/77, σε συνδυασμό με το άρθρο 17 παρ. 8, 9 και 10 του Ν. 1337/83.

Ν. Μουδανιά, 16 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ